

Avda. Galicia, nº 14 - 1C  
PORRIÑO  
Telf.: 986 33 12 93

**INMO-RANK.es**  
Venta inmuebles bancarios  
[info@inmo-rank.es](mailto:info@inmo-rank.es)  
Telf.: 619 735 333

Te

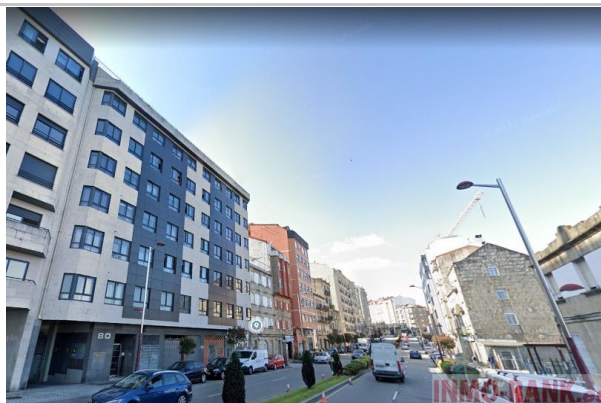
Referencia: **HG-0152564**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **212.000 €**

Estado: En bruto



Población: Vigo

Provincia: Pontevedra

Cod. postal: 36206

Zona: CALLE ARAGÓN

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |                                  |                                        |
| <b>B</b>                             |                                  |                                        |
| <b>C</b>                             |                                  |                                        |
| <b>D</b>                             |                                  |                                        |
| <b>E</b>                             |                                  |                                        |
| <b>F</b>                             |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             |                                  |                                        |
|                                      |                                  | En trámite                             |

M<sup>2</sup> construidos: 741

Antigüedad: 2010

### Descripción:

Local comercial de grandes dimensiones, con infinidad de posibilidades, dispone de buena visibilidad exterior. Se distribuye en: planta baja(a nivel de calle) con 389m<sup>2</sup>, destinados a fines comerciales o industriales y una entreplanta destinada a oficinas de 352m<sup>2</sup> las cuales se pueden comunicar entre si. Además, está muy bien comunicado. **NO DEJE PASAR ESTA OPORTUNIDAD, VISÍTE EL INMUEBLE Y PLANTEE SU OFERTA!**