

Avda. Galicia, nº 14 - 1C  
PORRIÑO  
Telf.: 986 33 12 93

**INMO-RANK.es**  
Venta inmuebles bancarios  
info@inmo-rank.es  
Telf.: 619 735 333

Te

Referencia: **HG-0186448**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **178.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Pontearreas  
Provincia: Pontevedra  
Cod. postal: 36860  
Zona: AVENIDA DE GALICIA

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 497      **Antigüedad:** 1952

### Descripción:

Excelente oportunidad de adquirir en propiedad este edificio, con parte destinada a fines comerciales y plantas altas para viviendas.

Casa de planta baja destinada a fines comerciales ( último uso cómo bar-restaurante) , con 167 m2 construidos. Su primera planta también se destina a fines comerciales y cuenta con 111 m2 construidos. La segunda planta se destina a vivienda, también con 111 m2 construidos y una última tercera planta también destinada a vivienda con 108 m2 construidos.

Se encuentra en inmejorable situación, en el centro de la población, con todos los servicios y equipamientos a tan sólo un paso. **INFÓRMESE SIN COMPROMISO!**